**Get prediction sitting at home with Palm Print**

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

**R. R. Mishra**
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
**9820113194**

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य


## अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

## CHANGE OF NAME

**NOTE**
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'ARVINDBHAI VALABHAI BERA' TO 'ARVIND VALJI BERA' AS PER AADHAR. CL-201

## CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'NAYNA ARVINDBHAI BERA' TO 'NAINA ARVIND BERA' AS PER AADHAR. CL-201 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM URVASHI JAMNADAS BARAY TO URVASHI JAMNADAS BAIRAI AS PER AADHAR CARD. CL-203

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUBHASH PUNDALIKRAO GONDHALE TO SUBHASH PUNDALIK GONDHALE AS PER AADHAR CARD. CL-359

I, MOUMITA JAYANTA DAS, AGE: 39YEARS, 2/18, HASAM CHAMBER, S.M. JADHAV MARG, DADAR, MUMBAI-400014 SHALL HENCEFORTH BE KNOWN AS MOUMITA DAS SARKAR W/O: DEBASHIS ROBEN SARKAR VIDE AFFIDAVIT#66AA356573. DATED: 07/08/2023 BEFORE NOTARY BY A.H.PAVASKAR, MUMBAI-400012 CL-428

I SWATI IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF 1552908K EX NK/TS TAMBE BALIRAM GANPAT, PRESENTLY RESIDENT AT FLAT NO 503, G.M. HEIGHTS,CHANAKYA CHOWK, VIRAT NAGAR, VIRAR WEST , DIST : PALGHAR PIN 401303 HAVE CHANGED MY NAME FROM FROM SWATI TO SWATI BALIRAM TAMBE AND DATE OF BIRTH FROM 13 FEB 1971 TO 02 FEB 1 968 VIDE AFFIDAVIT DATED 11/08/2023. CL-456

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JULIA D'SOUZA TO JULIA GERALDO DESOUZA AS PER AADHAR CARD 2529 3077 8935. CL-697

I, JOANNE PERPETUAL ALEX FERNANDES OF LEELA MANSION, GOKHALE ROAD (S), DADAR (W), HAS CHANGED MY NAME TO JOANNE ALEX FERNANDES AS PER MY AADHAR CARD CL-706

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIMLA RAJKUMAR RAWAT TO VIMALAVATI RAJKUMAR RAWAT AS PER DOCUMENTS. CL-710

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FARISA MOHAMED YUSUF TAIBANI TO FARISA YUSUF TAIBANI AS PER DOCUMENTS. CL-711

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAIKH HAKEEM TO ABDUL HAKEEM SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL-711 A

## जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, माझे अशिलांचे वडिल कै. सुरेश सोमा आग्रे, हयांच्या नावे गाव मौजे: विरार, सर्वे नं. २२६ पैकी २३८, हिस्सा नं. ५ पैकी, सर्वे नं. २२६ पैकी, येथील **सदनिका नं . ३०२, तिसरा मजला, "संत एकनाथ को - ऑप. हौ.सो.लि.", "संत नगर कॉम्प्लेक्स"**, बिल्डिंग नं. १५, मनवेलपाडा रोड, विरार ( पूर्व ), तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर, ४०१ ३०५, अश्या वर्णनाचा फ्लॅट माझे अशिल श्री. रूपेश सुरेश आग्रे, व त्यांचे वडिल कै. सुरेश सोमा आग्रे, तसेच त्यांची आई श्रीमती. विजश्री सुरेश आग्रे, हयांच्या तिघांच्या मालकीचा फ्लॅट आहे. परंतु कै. सुरेश सोमा आग्रे, ह्यांचे दिनांक ०४/०३/२०२० रोजी जे. जे. हॉस्पिटल, मुंबई, येथे निधन झालेले आहे. कै. सुरेश सोमा आग्रे, यांच्या मृत्युनंतर त्यांचे कायदेशीर वारस म्हणजेच १) श्रीमती विजश्री सुरेश आग्रे (पत्नी), २) श्री. रूपेश सुरेश आग्रे (मुलगा), ३) कु. रूचीका सुरेश आग्रे (मुलगी), असे असून वारसा हक्काप्रमाणे सदर सदनिकेचे कायदेशीर वारस म्हणून सदर सदनिका माझे अशील १) श्री. रूपेश सुरेश आग्रे, व त्यांच्या आई २) श्रीमती. विजश्री सुरेश आग्रे, ह्यांच्या नावे करण्यात येत आहेत. तसेच वर उल्लेखित वारसाना देखील सदरची मिळकत कै. सुरेश सोमा आग्रे, ह्यांच्या नावावरून माझे अशिल १) श्री. रूपेश सुरेश आग्रे, व त्यांच्या आई २) श्रीमती विजश्री सुरेश आग्रे, ह्यांच्या नावे करण्यास काही हरकत नाही व भविष्यात देखील नसेल.

तरी सदर वर उल्लेखीत मिळकतीवर माझे अशिलांचा व त्यांच्या आईचा कायमस्वरूपी कब्जा, हक्क व अधिकार आहे व इतर कोणाही इसमाचा कोणताही वा काहीही हक्क वा हितसंबंध नाही म्हणुन सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. तरी सदरवावत कोणाही इसमास काहीही हरकत असल्यास सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत खालील पत्यावर लेखी स्वरूपात योग्य त्या कागदपत्रांसहीत देण्यात यावी. अन्यथा तसा कोणताही अधिकार राहीलेला नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल.

सही/-
**मे. महा लॉ असोसिएटसब तर्फे,**
**डॉ. अॅड. महेंद्रकुमार मधुकर पाध्ये,**
**बी. ए., एल. एल. एम., पी. एच. डी., एम. बी. ए., डी. लिट.,**
**नोटरी व वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई.**
**ऑफीस :** बी/१०५ ते १०८, साकाईदेवी अपार्टमेंट,
साई निधी हॉटेल समोर, रेल्वे ब्रिज जवळ, विरार (पूर्व), तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर.


The spirit of Mumbai is now 94 years old!
FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in


# NOTICE

Proposed cluster redevelopment known as "Darshan Pinnacle" (Popularity known as Bawla Compound) at property bearing C.S. No.2 and 3 of Parel Sewree Division situated at Sane Guruji Marg, Dattaram Lad Marg and Anant Malwankar Marg, Chinchpokli, Mumbai- 400012 by **Darshan Properties**, was accorded the Environmental Clearance from the **State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA)**, Environment Department, Govt. of Maharashtra on 10.8.2023.

The copies of clearance letter are available with the Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen at website at **http://parivesh.nic.in**

# ANIK INDUSTRIES LIMITED

**CIN: L24118MH1976PLC136836**
**Regd. Office: 610, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-MH-400021,**
**Contact No.: 022-22824851, Fax: 022-22042865 Email: anik@anikgroup.com, Website: www.anikgroup.com**

**EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2023**
(Rs. In Lakhs)

| Sr. No. | Particulars | CONSOLIDATED | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter Ended | | | Year Ended |
| | | 30.06.2023 | 31.03.2023 | 30.06.2022 | 31.03.2023 |
| | (Refer Notes Below) | Un-Audited | Audited | Un-Audited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 1804.08 | 1582.89 | 5427.47 | 11810.11 |
| 2 | Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 432.11 | (0.48) | 394.29 | 549.38 |
| 3 | Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 432.11 | (0.48) | 394.29 | 549.38 |
| 4 | Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 362.66 | (3.98) | 538.23 | 478.46 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 362.66 | 2.82 | 567.04 | 512.10 |
| 6 | Equity share capital | 2775.35 | 2775.35 | 2775.35 | 2775.35 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | -- | -- | -- | 40206.87 |
| 8 | Earnings per share (Face Value of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)- | | | | |
| | 1. Basic: (Rs.) | 1.31 | (0.02) | 2.05 | 1.83 |
| | 2. Diluted: (Rs.) | 1.31 | (0.02) | 2.05 | 1.83 |

**KEY STANDALONE FINANCIAL INFORMATION FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2023**

| Sr. No. | Particulars | STANDALONE | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter Ended | | | Year Ended |
| | | 30.06.2023 | 31.03.2023 | 30.06.2022 | 31.03.2023 |
| | (Refer Notes Below) | Un-Audited | Audited | Un-Audited | Audited |
| 1 | Total Income from Operations | 1804.08 | 1582.89 | 5427.47 | 11810.11 |
| 2 | Profit before Tax | 436.14 | (6.22) | 425.57 | 578.17 |
| 3 | Profit after Tax | 366.68 | (9.53) | 569.51 | 507.44 |

**Notes:** 1. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee. These results have been approved by the Board of Directors at their meeting held on August 12, 2023. Limited review under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 has been carried out by the statutory auditor of the Company. The auditor has expressed an unmodified report on the above results.
2. These financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND AS) as prescribed under section 133 of Companies Act, 2013 read with Rules 3 of Indian (Accounting Standards) Rules, 2015 and relevant amendment there under.
3. L.C. payment default occurred at Punjab National Bank. As on 30th June, 2023 an amount of Rs. 795.78/- lakhs is outstanding towards overdues. However Company has paid entire outstanding (Principal, interest, others charges) of Punjab National Bank on 03/08/2023.
4. The figures for the quarter ended March 31, 2023 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year upto March 31, 2023 and the unaudited figures upto December 31, 2022, being the date of the end of third quarter of the financial year which was subjected to limited review.
5. The above standalone financial result is filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Standalone and Consolidated Quarterly financial results are available on company's website www.anikgroup.com and also on the website of Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com.

**For, Anik Industries Limited**
**MANISH SHAHRA**
**Managing Director**
**DIN: 00230392**

**Date: 12.08.2023**
**Place: Indore**

# SOLID STONE COMPANY LIMITED

Regd.Office : 1501, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai-400021
Website : www.solid-stone.com CIN : L26960MH1990PLC056449

**Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2023**
Rs. in Lakhs (Except EPS)

| Sr. No. | PARTICULARS | Quarter Ended 30/06/2023 | Quarter Ended 31/03/2023 | Quarter Ended 30/06/2022 | Year Ended 31/03/2023 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | (Unaudited) | (Unaudited) | (Unaudited) | (Audited) |
| 1 | Total Revenue from operations (Net) | 602.40 | 860.78 | 668.61 | 3,080.31 |
| 2 | Net Profit/(loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items) | 33.71 | 43.46 | (33.37) | 82.77 |
| 3 | Net Profit/(loss) for the period Before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items) | 33.71 | 43.46 | (33.37) | 82.77 |
| 4 | Net Profit/(loss) for the period After Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items) | 25.17 | 32.69 | (26.02) | 58.57 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)] | 24.80 | 26.83 | (24.56) | 57.09 |
| 6 | Paid-up equity share capital (face value of Rs. 10/-) | 538.00 | 538.00 | 538.00 | 538.00 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | - | - | - | 1,545.58 |
| 8 | Basic and Diluted Earnings Per Share (EPS) (Not Annualised) | 0.47 | 0.61 | (0.48) | 1.09 |

**Key Numbers of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2023**
Rs. in Lakhs (Except EPS)

| Sr. No. | PARTICULARS | Quarter Ended 30/06/2023 | Quarter Ended 31/03/2023 | Quarter Ended 30/06/2022 | Year Ended 31/03/2023 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | (Unaudited) | (Unaudited) | (Unaudited) | (Audited) |
| 1 | Revenue from operations (Net) | 602.40 | 860.78 | 668.61 | 3,080.31 |
| 2 | Profit/(loss) before tax | 34.29 | 44.14 | (33.61) | 82.58 |
| 3 | Profit/(loss) after tax | 25.75 | 33.37 | (26.26) | 58.38 |

**Notes :**
1. The above Standalone and Consolidated results were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on 12.08.2023
2. The above is extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing & Other Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange Website www.bseindia.com and Company's website www.solid-stone.com

**For SOLID STONE COMPANY LIMITED**
**SD/-**
**Milan B. Khakhar**
**Chairman and Managing Director**
**DIN : 00394065**

**Place : MUMBAI**
**Date : 12/08/2023**

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client MR. DEEPAK SHANKAR NAIK is the owner of Flat No. 605, admeasuring approximately about 225 sq. Ft. Carpet area, on 6th floor, in building Parle Amit Sra Co.Op. Housing Society Ltd., situated at survey no. 48, hissa no.18, village Vile Parle (East), Jeevan Vikas Kendra marg, Mumbai- 400057, laying and being on the plot of land bearing C.T.S Nos. 309, 309/1 to 309/14, Mumbai suburban district free from all encumbrances and claims

As the Original Share Certificate with respect to the said Flat mentioned herein above has been lost therefore any person having any right title interest claim or demand to or in the said shares and flat by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, possession, easement, lease, lien, assignment, maintenance, or claiming to be in possession of any original document of title relating to the above flat or otherwisehowsoever is requested to intimate the same to the undersigned in writing, together with documentary evidence in support thereof, within 15 days hereof at Office No. C/ 106, Shayamkamal Building, Agarwal Market, 1 st Flr, Vile Parle E, Mumbai- 58 in default, my client shall presume that there is no such outstanding claim or demand, & shall presume that the title of the said Unit is clear & marketable, & any claim right title interest or demand of anyone, not intimated to us as aforesaid shall be deemed to be waived abandoned given up & released.

Dated this 14 th day of August, 2023

Sd/-
**PREMLATA JAIN**
**Advocate**

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client Mr. Girish Shah is the owner of Flat No. 603, admeasuring approximately about 225 sq. Ft. Carpet area, on 6 th floor, in building Parle Amit Sra Co.Op. Housing Society Ltd., situated at survey no. 48, hissa no.18, village Vile Parle (East), Jeevan Vikas Kendra marg, Mumbai- 57, laying and being on the plot of land bearing C.T.S Nos. 309, 309/1 to 309/14, Mumbai suburban district free from all encumbrances and claims.

As the Original Share Certificate with respect to the said Flat mentioned herein above has been lost therefore any person having any right title interest claim or demand to or in the said shares and flat by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance, possession, easement, lease, lien, assignment, maintenance, or claiming to be in possession of any original document of title relating to the above flat or otherwise howsoever is requested to intimate the same to the undersigned in writing, together with documentary evidence in support thereof, within 15 days hereof at Office No. 34, Viral Apartment, S.V. Road, Andheri (West), Mumbai- 400058; in default, my client shall presume that there is no such outstanding claim or demand, and shall presume that the title of the said Unit is clear and marketable, and any claim right title interest or demand of anyone, not intimated to us as aforesaid shall be deemed to be waived abandoned given up and released.

Dated this 14 th day of August, 2023

Sd/-
**PREMLATA JAIN**
**Advocate**

## दि कॉसमॉस को-ऑप.बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

**रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-II**
**पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८.**
**फोन क्र. ०२२-२४४७६०१२/५७/५८**

### सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) व ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार संस्था द्वारे भागीदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या येथील खालील दिलेल्या तपशिलानुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुली करिता **"जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "कोणत्याही मदतीशिवाय"** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

| कर्जदार संस्था, भागीदार, हमीदार आणि गहाणदारांचे नावे | विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल |
|---|---|
| **कर्जदार संस्था :** **जय एन्टरप्रायजेस (भागीदारी संस्था)** **भागीदार/हमीदार:** १. श्री. हेमल अनंतराय चितालिया २. श्री. निमेश अनंतराय चितालिया **हमीदार:** १. सौ. रुपल हेमल चितालिया २. श्री. जय निमेश चितालिया ३. श्री. हिमांशू नरेंद्र शाह **हमीदार/गहाणदार:** श्री. सरला अनंतराय चितालिया | "आर" वॉर्ड अन्वये मुंबई महानगरपालिके अन्वये मुल्यांकीत आणि मुंबई उपनगर, बांद्रा (बोरिवली) अन्वये उप प्रबंधक ऑफिस सह नोंदणीकृत आणि गाव बोरिवली, मोजमापित ८७६१.९० चौ.मीटर्स किंवा तत्समचा प्लॉट क्र. ७,८,९ आणि १०, १०ए धारक सर्व्हे क्र. ५०, हिस्सा क्र. १ (भाग) सर्व्हे क्र. ५२ (भाग) आणि सर्व्हे क्र. ५३(भाग) संलग्न सीटीएस क्र. ६बी/१,१४,१५,१६,१६ (१आणि २), १७ (१ ते ३) शी संलग्न समाविष्ट गाव बोरीवली, तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथे जमीनीवर बांधलेले फ्लॅट क्र. ६०१, ए विंग, ६ वा मजला, मोजमापित ६०० चौ.फू (चटई) दिप-राज इमारत, दि दिप राज को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., अशोक नगर जवळ, वाझिरा नाका, एल टी रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ यासह सदर परिसराशी उपलब्ध कॉमन क्षेत्र आणि सुविधा सह रचना अन्वये जमीनीमधील यथायोग्य अधिकार आणि सदर परिसराशी उपलब्ध कॉमन क्षेत्र आणि यथायोग्य शेअर्स वापरण्याचा अधिकार आणि सदर परिसराशी उपलब्ध मार्गाधिकार, सुविधाधिकार आणि पार्किंग. |

| मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम | कब्जाची तारीख आणि प्रकार | राखीव किंमत | रु. १,२१,००,०००/- (रुपये एक करोड एकवीस लाख मात्र) |
|---|---|---|---|
| | | इसारा अनामत रक्कम (ई. एम. डी.) | रु. १२,१०,०००/- (रुपये बारा लाख दहा हजार मात्र) |
| मागणी सूचना दिनांकः ११.०१.२०२१ आणि रु. ५,५५,१७,९६१.२४ अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि प्रभार | १२.०१.२०२३ (प्रत्यक्ष) | बोली वाढविण्याचे मुल्य | रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) |
| | | ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | ३१.०८.२०२३ रोजी दु. १.०० ते दु. २.०० |
| | | निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ | योग्य परवानगी |

**वैधानिक सूचना:- सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) नुसार**
सदर सूचना ही ई-लिलावाच्या तारिख आणि वेळेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारीख आणि वेळी जाहीर ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत सदर कर्जाची कर्जदार संस्था द्वारे भागीदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सुध्दा १५ दिवसांची सूचना समजण्यात यावी.

**टिप:- १. इएमडी प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे उपलब्ध आहेत. २ इएमडी प्रदान करण्याच्या तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोब- ९९६०९७४८४८/८९७५७५८५१७ वर संपर्क करावा आणि ३. इएमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादरीकरणाची अंतिम तारिख आणि वेळ: ३०.०८.२०२३ सायं. ४.३० पर्यंत**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx किंवा https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सरफैसी अॅक्ट २००२ अन्वये
दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

दिनांक : १४.०८.२०२३
ठिकाण : मुंबई

## आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

**(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)**
**सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२**
**नोंद. कार्यालय: केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई-६०० ०३१. दूर.: +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स: +९१ ४४ ४५६४ ४०२२.**

IDFC FIRST Bank

**जोडपत्र- IV [नियम ८ (१)]**
**कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)**

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)चे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **११.०४.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार, सह कर्जदार आणि हमीदार **१. दिलशेर बाबू कुरेशी, २. फरझाना दिलशेर कुरेशी, ३. सानिया फॅब्रीकेटर्स** यांस सूचनेतील नमूद म्हणजेच **०८.०४.२०२१** रोजीची रक्कम **रु. १,००,५५,५६५.६३/- (रुपये एक करोड पंच्चावन्न हजार पाचशे पासष्ट आणि पैसे त्रेसष्ट मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **१० ऑगस्ट, २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)** यांस रक्कम **रु. १,००,५५,५६५.६३/- (रुपये एक करोड पंच्चावन्न हजार पाचशे पासष्ट आणि पैसे त्रेसष्ट मात्र)** आणि त्यावरील व्याजासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

रहिवासीत परिसर, फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा मजला, ए विंग, मोजमापित क्षेत्र ३६५ चौ.फू. चटई समतुल्य ते ४३८ चौ.फूट, बिल्ट अप म्हणजेच ४०.७० चौ.मीटर्स बिल्ट अप काडेल क्वीन सीएचएसएल, १९-ए, वीर सावरकर बालामिया लेन, माहिम पश्चिम, मुंबई ४०००१६ सह रु. ५२०/- करीता ५ शेअर्स धारक विभिन्न क्र. १११ ते ११५ (दोन्ही समाविष्ट) चे संदर्भातीअ ०३.०९.२०१० दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र धारक क्र. २४ आणि सदर इमारत कोडल क्विन ए सीएचएस लि. यावर बांधलेली मुंबईचा महसूल जिल्हाचा सी एस क्र. १३४७, एफ पीर्क्र. ७६१, टीपीएस ३, महसूल झोन: १७/११९, पालिका जी नॉर्थ वॉर्ड माहिम विभाग, सदर इमारत २००४ वर्षी बांधलेली समाविष्ट तळ + ७ मजले आणि **सीमाबद्ध द्वारे: पूर्व: बालामिया लेन, पश्चिम: वीर सावरकर मार्ग, उत्तर: हाजी सुलतान इमारत, दक्षिण: पटेल मॅन्शन**

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड
आणि आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित)

दिनांक : १० ऑगस्ट, २०२३
ठिकाण: मुंबई
**कर्ज खाते क्र.: २३११११२९ आणि १२३३३९३५**

नि. ८९

**रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक**

ओ.डब्ल्यू. एमडीआरटी-२/२३५/२०२३ **विक्री उद्घोषणा**
दिनांक: ११.०८.२०२३

**वसुली अधिकारी-I यांचे कार्यालय,**
**कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई**
**एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई.**

**आर. पी. क्र. २४१/२०२१** **दिनांक: १०.०८.२०२३**

**रिकव्हरी ऑफ डेबट्स् ड्यु टू बँक अॅण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स अॅक्ट,१९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्यानियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा**

**आर्सिल (पिगासस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.)** ]..... प्रमाणपत्र धारक
विरुध्द
**मे. श्री. कालिका शुगर आणि अन्य** ]....प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,

**प्रक-१. मे. श्री कालिका शुगर,** द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. लक्ष्मीदास दयालजी भानुशीली ऊर्फ गाजरा, पी२२, एपीएमसी मार्केट II, फेझ II, सेक्टर १९, दानाबंदर, वाशी, नवी ४००७०३ आणि तसेच येथे व्ही३८, एपीएमसी मार्केट II, फेझ II, सेक्टर १९, दानाबंदर, वाशी, नवी ४००७०३

**प्रक-२: श्री. लक्ष्मीदास दयालजी भानुशाली उर्फ गजरा,** फ्लॅट क्र. ६०३, बी विंग, ६ वा मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९. **येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. ४०१, ए विंग, ४ था मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९.

**प्रक-३: सौ. पार्वतीबेन लक्ष्मीदास भानुशाली,** फ्लॅट क्र. ६०३, बी विंग, ६ वा मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९. **येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. ४०१, ए विंग, ४ था मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९

**प्रक-४: श्री. जयेश लक्ष्मीदास गजरा उर्फ भानुशाली,** फ्लॅट क्र. ६०३, बी विंग, ६ वा मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९. **येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. ४०१, ए विंग, ४ था मजला, महालक्ष्मी सीएचएस लि., कैलाश वैभव, प्लॉट क्र. २१, सेक्टर ११, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ७,२२,६९,०६५.००** च्या वसुलीसाठी **मूळ अर्ज क्र. ४८६ सन २०१७** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **रु. २१,५९,९१,४४८.०० (१५.०९.२०२३ रोजीस)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि खर्च यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून **रु. ७,२२,६९,०६५.००** सह दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून मासिक आधारे **द.सा. १८.७५%** दराने पुढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१५.०९.२०२३ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.००** (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली" ने मे. सी १ इंडिया प्रा.लि., ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००३, हरयाना यांची वेबसाईट (www.bankeauctions.com) मार्फत होईल. संपर्क व्यक्तीः श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल क्र. +९१-८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता: maharashtra@clindia.com आणि gujarat@clindia.com, (सपोर्ट हेल्प डेस्क क्र. +९१ ८८६६६८२९३७).** इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.

**पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : आशुतोष गुप्ता, मोबा: ८६५७४२३५९५.**

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामितच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तीच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत, **रु. १,३२,८०,०००/- (रुपये एक कोटी बत्तीस लाख ऐंशी हजार मात्र)**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. १,५०,०००/- (रुपये एक लाख पन्नास हजार मात्र).** बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
३. कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
४. तमाम जनतेकडून सदर खुल्या ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. **रु. १३,२८,०००/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठावीस हजार मात्र)** च्या इअर रकमेसाठी कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या मूळ डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर आणि पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा सह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल देवुन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा **(फक्त आर.पी. क्र. ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी-II यांच्या नावे)** मधील प्रस्ताव **१३.०९.२०२३ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत** निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे. डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर **आर.पी. क्र. २४१ सन २०२१ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-II मुंबई यां**च्या नावे काढणे आवश्यक आहे. बोलीदार स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
५. बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद ४ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा आवश्यक आहे. **ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे १५.०९.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत. मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण** मिळकतीच्या ठिकाणी **११.०९.२०२३ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये** करता येईल.
६. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून **त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम आर.पी. क्र. २४१ सन २०२१ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई** यांच्या नावे **डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात** बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी **सं. ४.३० पर्यंत** किंवा **मुंबई येथील वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347** मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.
७. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
८. खरेदीदारांनी **अंतिम बोली रकमेची ७५%** उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५** व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर **१५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर **१५** व्या दिवसांनंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील **परिच्छेद ६** मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/-** च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-I, डीआरटी-II यांच्याकडे पाऊंडेज फी** देखील जमा करावी लागेल.
९. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
१०. मिळकत **"जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने"** विकली जाईल.
११. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

| संच क्र. | जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन | मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल | मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील | मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील |
|---|---|---|---|---|
| १. | २. | ३. | ४. | ५. |
| १. | सेक्टर ११, कोपरखैरने, नवी मुंबई, जि. ठाणे मध्ये जमीन धारक प्लॉट क्र. २१, मोजमापित अंदाजे ३७५० चौ.मीटर्स वर महालक्ष्मी को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या ६ व्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. बी-६०३, मोजमापित १०२९ चौ.फू. चटई क्षेत्र (१५३५ चौ.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) सह कार पार्किंग जागा क्र. २१ | उपलब्ध नाही | गहाण मिळकत | उपलब्ध नाही |

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर **१० ऑगस्ट, २०२३** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
(सुनिल. के. मेश्राम)
वसुली अधिकारी, डीआरटी-II, मुंबई

## NOTICE

**DSP MUTUAL FUND**

**NOTICE** is hereby given that DSP Trustee Private Limited, the Trustee to DSP Mutual Fund ('Fund') has approved the distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') Option(s) of the below mentioned scheme(s) of the Fund.

**Record Date: August 17, 2023**

| Name of Scheme(s) | Plan(s) | Option(s) | Quantum of IDCW (₹ per Unit)# | Face Value (₹ per Unit) | Net Asset Value ('NAV') as on August 10, 2023 (₹ per unit) |
|---|---|---|---|---|---|
| DSP Tax Saver Fund | Regular | IDCW | 0.500 | 10.00 | 20.193 |
| DSP Tax Saver Fund | Direct | IDCW | 0.500 | 10.00 | 65.996 |

# The per unit rate is same for individual and other category of investors.Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus **Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) of the Fund would fall to the extent of payout and statutory levy, if any.** IDCW amount will be paid to all those Unit Holders/Beneficial Owners whose names appear in the records of the Registrar and Transfer Agent, Computer Age Management Services Limited/statement of Beneficiary Owners maintained by the Depositories under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) as on the Record Date. The Payout shall be subject to tax deducted at source (TDS) as applicable.

Unit holders are advised to update change of address / bank details, if any, with depository participant(s) in advance of the Record Date.

Any queries/clarifications in this regard may be addressed to: **DSP ASSET MANAGERS PRIVATE LIMITED** CIN: U65990MH2021PTC362316, Investment Manager for DSP Mutual Fund ('Fund'), Mafatlal Centre, 10th Floor, Nariman Point, Mumbai 400021, Tel. No.: 91-22-66578000, Fax No.: 91-22 66578181, Toll Free No: 1800 200 4499 Website: www.dspim.com

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments.

Place: Mumbai
Date: August 13, 2023

**Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**